



Approximate total area⁽¹⁾

385.8 m²

Balconies and terraces

22 m²

(1) Excluding balconies and terraces

Calculations reference the RICS IPMS 3C standard. Measurements are approximate and not to scale. This floor plan is intended for illustration only.

GIRAFFE360

MaP-151

Plattenkleber
Boden

⊙ Asbest



MaP-152

Plattenkleber
Wand

⊙ Asbest



Legende

Einstufung

⚠ Bestätigt

⊙ Ungeklärt

⊙ Widerlegt

⊙ Hinweise beachten

⊙ Nicht eingestuft

Beprobungsart

MaP: Einzelprobe

VB: Visueller Befund

Projektbezeichnung

MFH Nordstrasse 70, 8006
Zürich

Projektnummer

978

Auftraggeber

Planverfasser

Planbezeichnung
1.OG

Maßstab	Datum 24.06.2026
----------------	----------------------------

Anlage	Version
---------------	----------------

Erstellt
Pascal Kallen

Plangrundlage von